



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 5190 (1)

Плевен, 2019 г.

ДО
И.И.
ГР. ЛУКОВИТ

Относно: „Изготвяне ПУП-ПРЗ за ПИ 44327.266.30, местност „Бяло поле” по кадастралната карта на гр. Луковит „За гараж и паркиране на ТИР-ове””.

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 5190/24.09.2019г. за план/програма, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Уведомлението за изготвяне на план/програма, касаещо „Изготвяне ПУП-ПРЗ за ПИ 44327.266.30, местност „Бяло поле” по кадастралната карта на гр. Луковит „За гараж и паркиране на ТИР-ове””, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

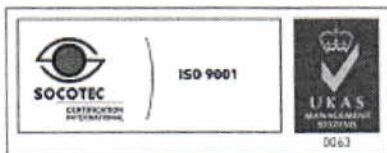
Плана предвижда изработване на ПУП-ПЗ за ПИ № 44327.266.30, местност „Бяло поле” по КККР на гр.Луковит с цел промяна начина на трайно ползване на имота в „За гараж и паркиране на ТИР-ове”.

Необходимо е да се изработят и Парцеларни плановете за електозахранване и водоснабдяване на ПИ 44327.266.30, въз основа на предварителни становища от съответните снабдителни предприятия за начина на присъединяване към техните разпределителни мрежи.

Съгласно представената документация и извършена проверка се установи, че с плана са предвидени дейности, които засягат УПИ I, квартал 37 по плана на град Плевен, които не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположена е:

- **“Карлуково” BG0001014** за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.).

Съобразено с гореизложеното, отчитайки предмета на плана, считам, че с плана не се очертава рамката за бъдещо развитие на инвестиционни предложения по Приложения № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС), както и че не са налични обстоятелства за предположение за значително въздействие върху околната среда от реализирането на плана, поради което за „Изготвяне ПУП-ПРЗ за ПИ 44327.266.30,



местност „ Бяло поле” по кадастралната карта на гр. Луковит „За гараж и паркиране на ТИР-ове” не следва да бъде провеждана процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеният план, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитена зона **“Карлуково” BG0001014.**

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за „Изготвяне ПУП-ПРЗ за ПИ 44327.266.30, местност „ Бяло поле” по кадастралната карта на гр. Луковит „За гараж и паркиране на ТИР-ове”, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася за конкретно заявения план и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

В случаи на промяна в План „Изготвяне ПУП-ПРЗ за ПИ 44327.266.30, местност „ Бяло поле” по кадастралната карта на гр. Луковит „За гараж и паркиране на ТИР-ове” или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми за промените.

С уважение,

ГАБРИЕЛ САВОВ
Директор на РИОСВ-Плевен

